

EXPERT EN RÉNOVATION ENERGÉTIQUE GLOBALE DU BÂTIMENT

Formation professionnelle de niveau 7.

« Devenez acteur de la transition écologique ! »



sénova

Le Campus

Organisme de formation engagé pour la rénovation énergétique
et la transition écologique des bâtiments

Sénova est une entreprise à mission qui existe pour **contribuer activement et avec enthousiasme à la transition écologique** des bâtiments.

Sénova : Le Campus aide les **particuliers** et les **professionnels** de l'immobilier et du bâtiment à développer les compétences qui leur permettent de faire évoluer leurs pratiques au regard des **enjeux écologiques** ou de se reconvertir professionnellement dans la filière de la **rénovation énergétique**.

La construction neuve va connaître une forte mutation avec les nouvelles exigences environnementales et se tourner vers la réhabilitation lourde et la rénovation.

La filière rénovation énergétique va devoir recruter **200 000 emplois supplémentaires** alors que les métiers de la filière sont déjà tous en tension. Le secteur doit aussi **gagner en attractivité**.

1

Le secteur du bâtiment représente près de **la moitié de nos consommations d'énergie** et près **d'un quart de nos émissions** de gaz à effet de serre.

2

3

La transition écologique du parc bâti repose sur la **rénovation globale et performante** et nécessite une adaptation des compétences : la formation doit être incitée et adaptée aux contraintes des professionnelles.

4

Audit énergétique

Enjeux et contexte

Végétalisation du bâti

Gestion économe de l'eau

Bilan carbone

Thermique du bâtiment

Réemploi

Energies renouvelables

Maîtrise d'œuvre

Réglementation

Transition écologique des bâtiments

Construction Hors Site

Ingénierie financière

Assistance à Maître d'Ouvrage

Enveloppe du bâtiment

Bâtiments exemplaires

Analyse du cycle de vie des matériaux

Biosourcés

Rénovation globale et performante

Fluides

Equipements techniques

Economie circulaire

Performance environnementale

Copropriétés

Efficacité énergétique

RE 2020

Le métier d'Expert en Rénovation Énergétique Globale :

Le bâtiment est le secteur reconnu comme étant le plus énergivore et le deuxième concernant l'émission de gaz à effet de serre, derrière les transports. La décarbonation des bâtiments est devenue une priorité et est un secteur important de la transition écologique, en particulier en raison du nombre d'emplois qui seraient créés.

L'expert en rénovation énergétique globale de bâtiment pilote les opérations en phase programmation, conception et/ou exécution sur des projets de rénovation énergétique globale de bâtiments. Sa mission consiste à être le chef d'orchestre du projet en coordonnant les équipes (internes et externes) et les opérations de A à Z.

Le métier d'Expert en rénovation énergétique globale de bâtiment, nécessite de nombreuses compétences pour parvenir à assumer les missions qui sont associées.

L'expert en rénovation énergétique globale de bâtiments va jouer un rôle de coordinateur des différents corps de métier et pourra ainsi **garantir la performance** des travaux sur le plan de la rénovation énergétique. L'expert, par un panel de compétences large, va procéder à l'étude de l'existant puis concevoir et piloter le projet jusqu'à la réception des travaux. Ses compétences lui permettent de préconiser un **système naturel d'amélioration du confort** notamment durant la période estivale et ainsi éviter l'utilisation d'un système de climatisation. Compétences également dans la mise en place des procédés d'**isolation de l'enveloppe** du bâtiment et la prescription de solutions de **production d'énergies renouvelables**.

Il sait également animer la coordination des travaux de second œuvre apportant la garantie de la performance énergétique. Il procède en particulier à l'instruction de chaque intervenant à propos des exigences et contraintes du projet. Il réalise un planning des interventions effectuées par les professionnels ainsi que la mise en place des dispositifs d'autocontrôle pour une garantie de performance.

L'expert en rénovation énergétique globale de bâtiments est le pilier sur lequel va reposer l'opération de rénovation et qui va, du fait de ses actions et compétences, garantir la performance des travaux effectués.

Le référentiel est construit sur 4 blocs de compétences, dont une spécialisation choisie entre deux options.

La certification valide les compétences métiers d'expert en rénovation globale de bâtiments et délivre un titre RNCP de niveau 7 (en cours de certification).

La formation permet d'acquérir les compétences suivantes :

Bloc 1 : Élaborer un programme de rénovation énergétique globale à partir d'un audit énergétique réalisé sur le bâtiment.

L'Expert doit faire preuve d'un sens de l'analyse pertinent. En effet, avant de proposer des solutions il est nécessaire de savoir quelle est la situation exacte du bâtiment concerné.

Bloc 2 : Assurer la maîtrise d'œuvre d'un projet de rénovation énergétique globale.

L'expert va être le maître d'œuvre du projet de rénovation. À ce titre, il doit être présent sur plusieurs fronts, que ce soit sur les études de conception des travaux, que sur l'exécution et le tout en sachant manager une équipe.

Bloc 3 : Accompagner le maître d'ouvrage dans un projet de rénovation énergétique globale.

L'expert doit pouvoir accompagner le maître d'ouvrage et doit posséder un bon sens de la communication. Il doit également avoir les compétences pour établir l'ingénierie financière liée au projet.

Bloc 4 : Contrôler des prescriptions techniques de travaux de rénovation énergétique sur l'enveloppe du bâtiment et sur les équipements techniques.

L'expert doit faire preuve d'une expertise technique approfondie et être en mesure d'analyser et de contrôler des prescriptions.

Elaboration d'un programme de rénovation énergétique globale à partir d'un audit énergétique réalisé sur un bâtiment

Réalisation du diagnostic et de l'état des lieux	<ul style="list-style-type: none">• Recueillir les besoins de l'ensemble des utilisateurs du bâtiment• Réaliser les relevés techniques et métrés du bâtiment existants• Utiliser les outils de modélisation énergétique
Elaboration et présentation de scénarios de rénovation	<ul style="list-style-type: none">• Définir les travaux de rénovation à réaliser et les regrouper en scénarios cohérents• Utiliser les outils de modélisation énergétique et les outils de chiffrages• Rédiger un rapport synthétique de présentation des résultats de l'audit
Constitution d'une équipe de maîtrise d'œuvre	<ul style="list-style-type: none">• Elaborer un cahier des charges détaillant les prestations attendues concernant la conception et le suivi d'exécution des travaux de rénovation énergétique ; et concernant les activités annexes à la maîtrise d'œuvre

Maîtrise d'œuvre d'un projet de rénovation énergétique globale

Gestion de projet et management d'équipe	<ul style="list-style-type: none">• Etablir le budget et négocier le contrat concernant la mission de maîtrise d'œuvre du projet de rénovation• Planifier et organiser le projet• Etablir un dialogue avec les différents acteurs intervenant sur le projet de rénovation• Superviser les différentes étapes du projet auprès des équipes• Gérer les éventuelles situations ou questions difficiles au sein de l'équipe
Supervision des études de conception des travaux	<ul style="list-style-type: none">• Piloter les études de conception et prévenir les risques pouvant intervenir lors de la réalisation du projet• Utiliser un outil de gestion des travaux de rénovation• Consulter des entreprises de travaux ou sous-traitants pouvant réaliser le projet de rénovation
Supervision de l'exécution des travaux	<ul style="list-style-type: none">• Gérer les risques avérés intervenant lors de l'exécution des travaux• Diriger l'exécution des contrats de travaux• Assister le maître d'ouvrage dans la réception des travaux

Accompagnement du maître d'ouvrage dans un projet de rénovation énergétique globale

Communication et mise en mouvement du maître d'ouvrage	<ul style="list-style-type: none"> • Animer une réunion auprès du maître d'ouvrage • Choisir un mode de communication avec le maître d'ouvrage • Prendre la parole en public devant une assemblée de copropriétaires ou de locataires • Sensibiliser le maître d'ouvrage aux enjeux environnementaux et aux bénéfices de la rénovation énergétique
Ingénierie financière autour du projet de rénovation énergétique	<ul style="list-style-type: none"> • Recenser les solutions de financement disponibles au niveau national et au niveau local • Elaborer un plan de financement pour la rénovation énergétique globale • Accompagner dans l'obtention des différentes aides de financement • Assurer le suivi financier et administratif d'un chantier de rénovation énergétique globale

Expertise technique des travaux de rénovation énergétique sur l'enveloppe du bâtiment et les équipements techniques

Prescription des travaux de rénovation énergétique sur l'enveloppe du bâtiment	<ul style="list-style-type: none"> • Analyser et contrôler les différents documents en lien avec un chantier de rénovation énergétique de l'enveloppe d'un bâtiment • Evaluer la pertinence des axes d'améliorations de rénovation énergétique de l'enveloppe d'un bâtiment en termes d'avantage, de coûts et d'impact sur la structure afin de valider ou non le projet de rénovation. • Préconiser des améliorations sur les prescriptions de travaux afin d'optimiser la cohérence et la pertinence du projet sur les ouvrages de serrurerie, les menuiseries, l'isolation des façades, planchers bas, combles et toitures.
Prescription des travaux de rénovation énergétique sur les équipements techniques	<ul style="list-style-type: none"> • Analyser et contrôler les différents documents en lien avec un chantier de rénovation énergétique des équipements techniques d'un bâtiment • Evaluer la pertinence des axes d'améliorations de rénovation énergétique des équipements techniques d'un bâtiment en termes d'avantage, de coûts et d'impact sur la structure • Préconiser des améliorations sur les prescriptions de travaux afin d'optimiser la cohérence et la pertinence du projet sur les systèmes de ventilation, de chauffage, de production d'énergie renouvelables, de sécurité incendie et sur les installations électriques

La formation alterne **apport théorique et mise en situation**. Les apports théoriques proviennent de retours d'expérience récents et représentatifs du métier.

Les formateurs sont tous des professionnels et experts en activités.

Les solutions préconisées sont directement **actionnables, compétitives et adaptées** au marché. La formation aborde autant les pratiques conventionnelles que les solutions innovantes afin de répondre aux enjeux d'exemplarité et de soutenabilité de la filière.

Des **travaux de groupe** permettent une mise **en situation réelle** et des études de cas concrets simulent la pratique professionnelle à travers l'élaboration d'audit énergétique, de programmes de rénovation, de plans de financements, de préconisations techniques.

La richesse de la formation repose sur la **complémentarité et l'expertise technique** des intervenants. Une approche critique et pragmatique permet d'identifier les meilleures solutions pour chaque situation rencontrée.

L'humain et les compétences relationnelles sont au cœur de la formation et font partie intégrante des compétences à acquérir car, au-delà des savoir-faire techniques, elles sont indispensables pour une pratique professionnelle de qualité et épanouissante.

Secteur d'activités :

Le métier d'Expert est **récent, porteur de sens et répond pleinement aux enjeux environnementaux**.

La filière rénovation énergétique est portée par les politiques publiques et est en **pleine expansion**. L'ensemble des métiers sont actuellement en tension et offre de nombreux débouchés aux personnes formées.

L'Expert peut collaborer avec une multitude de structures : TPE, PME, ETI, grands groupes ; et intégrer différents acteurs de l'immobilier et du bâtiment selon ses appétences et son positionnement dans les phases d'un projet : conception, exécution, exploitation, etc.

Ainsi, il trouvera sa place au sein de Bureaux d'Etudes Techniques, d'entreprises du bâtiment, de contractants générales, d'ensembliers de la rénovation énergétique, de promoteurs, d'agences de Maîtrise d'œuvre, de cabinets d'architecture, de syndicats ou encore auprès de collectivités.

L'Expert peut également exercer en indépendant comme assistant à maître d'ouvrage, accompagnateur à la rénovation énergétique, auditeur énergétique, etc.

Les métiers à la sortie de la formation :

- Chef de projet en rénovation énergétique globale de bâtiment,
- Maître d'œuvre en rénovation énergétique globale de bâtiment,
- Assistant à maître d'ouvrage en rénovation énergétique globale de bâtiment,
- Coordinateur de travaux de rénovation énergétique globale,
- Accompagnateur en rénovation énergétique,
- Expert en efficacité énergétique dans la rénovation des bâtiments,
- Architecte chef de projet en rénovation énergétique globale de bâtiment,
- Ingénieur chef de projet en rénovation énergétique globale de bâtiment.

Tarifs :

- Frais pédagogiques : **25€ HT/h** (tarif OPCO/Transition Pro)
- Frais administratifs : **500€**

Nous consulter pour un devis personnalisé, des tarifs préférentiels peuvent être appliqués en fonction de votre situation et du parcours choisi.

Financements :

- De nombreuses possibilités de financements existent, rapprochez-vous de notre équipe qui vous fournira un accompagnement sur mesure. Il est également recommandé de contacter un **Conseiller en Evolution Professionnelle (CEP)** avant d'initier toute démarche.
- Si vous êtes demandeurs d'emploi des financements sont possibles via **France Travail** et le **Conseil Régional**,
- Si vous êtes salarié, vous pouvez être pris en charge par votre **OPCO** et solliciter un financement auprès de **Transition Pro** dans le cadre d'un projet de reconversion professionnelle.

Public :

Toutes personnes enthousiastes et motivées par la transition écologique des bâtiments : particuliers, actifs, personnes en reconversion, en mobilité ou en évolution professionnelles, demandeurs d'emploi, etc.

Prérequis :

Le candidat doit justifier d'un diplôme de niveau 6 en lien avec le bâtiment, la construction ou l'énergie et une expérience de professionnelle de 3 ans dans le domaine. A défaut, une expérience professionnelle significative de 5 ans.

Procédure d'admission :

- Dossier de candidature à demander puis à remettre à campus@senova.fr,
- Test technique de positionnement pour valider les prérequis et personnaliser le parcours,
- Entretien individuel d'évaluation du projet professionnel pour garantir l'adéquation avec la formation demandée,
- Prise en compte, le cas échéant des situations de handicap,
- Validation des candidats en comité de sélection,
- Accompagnement à la recherche de financements.

Modalités d'accès aux personnes en situation de handicap :

Pour toute demande concernant une situation de handicap ou un besoin d'aménagement contactez notre référent handicap.

Voies d'accès à la certification professionnelle :

- Parcours de formation continue,
- Contrat de professionnalisation,
- Validation des acquis de l'Expérience (VAE).

Modalités d'accès à la VAE,

1. Faire une demande préalable accompagnée d'un CV à service.vae@senova.fr
2. En cas d'avis favorable du responsable de la certification, faire une demande de recevabilité en envoyant le cerfa n°12818*02 et l'ensemble des justificatifs associés.
3. En cas de réponse positive, le candidat à la VAE devra constituer un livret décrivant les expériences et rassemblant les éléments de preuves des compétences acquises.
4. Le candidat devra exposer son projet devant le jury de la VAE sur la base des compétences acquises et dont il devra démontrer la maîtrise.
5. Le jury peut ensuite valider tout ou partie des compétences du référentiel.

Modalités d'obtention du titre

L'obtention de la certification finale est validée par un jury de délivrance dûment habilité. Il se réunit en fin de session et délibère après analyse du parcours du candidat et des résultats obtenus lors des différentes évaluations. Pour obtenir le titre, le candidat devra avoir validé les 3 blocs du tronc commun et un bloc optionnel.

- Validation du bloc 1 : Etude de cas portant sur l'élaboration d'un programme de rénovation énergétique globale d'un bâtiment avec remise d'une production écrite
- Validation du bloc 2 : Mise en situation professionnelle sous forme de jeu de rôle et étude de cas pratique portant sur la maîtrise d'œuvre d'un projet de rénovation énergétique globale.
- Validation du bloc 3 : Mise en situation professionnelle sous forme de jeu de rôle et étude de cas pratique portant sur l'élaboration d'un plan de gestion financière.
- Validation du bloc 4 : Etude de cas portant sur la production d'un dossier de conception présentant le détail des prescriptions et évaluation écrite portant sur des connaissances théoriques.

Chaque bloc peut être validé indépendamment.

En cas de validation partielle, le candidat pourra se représenter ultérieurement à l'examen.

Lieu de passage des épreuves

Les épreuves se dérouleront dans nos locaux en fonction du campus d'inscription.



14 ans d'expérience et d'expertise



80+ collaborateurs



3000+ opérations



6 régions d'intervention : Ile-de-France, Auvergne-Rhône-Alpes, Occitanie, Hauts-de-France, Pays de la Loire, Bretagne



1168 professionnels formés & 129 sessions de formation réalisées en 2023







Organisme de formation enregistré sous le n° 11 75 45841 75
senova.fr - campus@senova.fr



REPUBLICQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie d'action suivante :
Actions de Formation

